

Referat afdelingsbestyrelsesmøde i Tubberupvænge I

Indkaldte deltagere: Carsten, Kirsten (9), Kirsten (20), Cecilie, Birgit, Tinakarina, Liv

Afbud:

Servering: Birgit serverer

Tid: tirsdag d. 21/9 kl. 17.30

Sted: Glashus 2 eller udendørs

1. Kommentarer til referater

Referat fra bestyrelsesmødet 24. august

2. Meddelelser til/fra ejendomskontoret

Fliser ved gavlen til glashus 1 – Peter Rørbye har stadig ikke meldt tilbage

Renovering af borde-bænkesæt er færdig

Sandkassen – tilsået med engblanding

Gardiner i glashus 1 bliver repareret i kommende uge

Carsten får et tilbud på vinduespudsning udvendigt i glashusene

3. Information om arbejde med ladestandere og delebiler

Udvalget under Herlev Boligselskab udarbejder en vejledning i valg af el-ladeudbyder.

Der arbejdes på højtryk på at være klar med et projekt og et budget, den dag der åbnes for tilskud i forbindelse med den grønne omstilling

4. Meddelelser fra formand, bestyrelse og udvalg

Se øvrige punkter

5. Badeværelsesvinduer – nyt (væsentligt dyrere tilbud)

Carsten har talt med endnu et tømrerfirma, - vi skal være opmærksom på at priser på træ og især vinduer er steget meget

6. Brugerbetaling vask/tør

Vi undersøger forskellige modeller, enten betaling på vores egne maskiner eller at komme ind i det helt nye vaskeriet hos Tubberupvænge 2, som er overtaget af Elektrolux. En sådan ordning må så betyde en huslejenedsættelse svarende til drift og vedligeholdelse af vores nuværende 12 maskiner

7. Arbejdslørdag/fællesspisning (opsamling på opgaver)

Vi udarbejdede en arbejdsliste.

Vi skal have nytænkt planen for vedligeholdelse af fællesarealerne, og have en beskrivelse af hvad ejendomskontoret skal tage sig af.

8. Opfølgning på planer for udearealer

Vi omdeler planerne igen og beder om kommentarer, Tinakarina kopierer – omdeles med en følgeskrivelse i begyndelsen af november med svarfrist inden bestyrelsesmøde den 28 november. Der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde 18. januar kl19

9. Solceller

Der kommer en energikonsulent, som skal gennemgå mulighederne for solceller og ekstra isolering af gulvene

Referat afdelingsbestyrelsesmøde i Tubberupvænge I

10. Nye beboere

Hvordan bliver de en del af fællesskabet i Tubberupvænge.

Vi bruger arbejdsweekenden til at lave en præsentationsrunde og prøve at få fællesskabet til at fungere bedre, så vi kender hinanden, og ved hvem der bor i Tubberup 1.

11. Evt.